

**(CERTIFICADOS DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS)**

**CERTIFICADO A PRESENTAR POR LAS COMUNIDADES DE PROPIETARIOS, SEGUN ESTABLECE EL ART.16.1.1 DEL “PLAN REHABILITA MADRID 2020”.**

D/D<sup>a</sup> ..... con DNI ..... como  
Administrador/a de la finca sita en la CI .....,  
colegiado N<sup>o</sup> .....

con el visto bueno de,

D/D<sup>a</sup> ..... con DNI ..... como  
Presidente/a de la Comunidad de Propietarios de la CI. ....  
n<sup>o</sup> ..... de Madrid.

**CERTIFICA:**

1. Que con fecha ..... se constituye la Junta General en la que se aprueban los acuerdos adoptados del acta de la citada Junta para solicitar subvenciones para obras de rehabilitación al Ayuntamiento de Madrid.
2. Se indica, tal y como exige la convocatoria en el artículo 16.1.1, la relación de personas comuneras, el número total de viviendas y locales que integran el edificio y se indica la cuota de participación correspondiente a cada uno. Según Anexo adjunto.
3. Con fecha ....., se convocó Junta General, en la que se aprueban los siguientes cargos, con capacidad para formular la solicitud de subvención en nombre de la comunidad .....
  - Presidente/a: D/D<sup>a</sup>. .....
  - Administrador/a: D/D<sup>a</sup>. .....
  - Otro/a representante legal: .....
4. La Junta General de fecha ..... aprueba el presupuesto para la realización de las obras de la citada convocatoria, de la empresa ....., por un importe de .....euros , más .....euros de IVA.
5. La Junta General de fecha ....., acuerda limitar la/s derrama/s de la/s vivienda/s (al 10%) por encontrarse en situación de dificultad social acreditado por el correspondiente Centro de Servicios Sociales Municipales. *(Se referencian las citadas viviendas en el cuadro abajo indicado).*

- ☐ Procede  
☐ No procede

NOMBRE Y APELLIDOS	PISO
	Bloque....., Piso....., Puerta.....
	Bloque....., Piso....., Puerta.....
	Bloque....., Piso....., Puerta.....
	Bloque....., Piso....., Puerta.....
	Bloque....., Piso....., Puerta.....

Con el fin de que el Ayuntamiento de Madrid pueda consultar todos aquellos datos para calcular la renta mensual per-cápita y poder **acreditar la dificultad social** de estos/as vecinos/as, se adjunta el **consentimiento expreso de todos los miembros mayores de edad de la unidad familiar**, debidamente firmado, donde se autoriza al Ayuntamiento de Madrid a consultar los datos relativos al nivel de renta de la Agencia Estatal de Administración Tributaria y los datos relativos a las Prestaciones del Registro de Prestaciones Sociales Públicas, Incapacidad Temporal y Maternidad del Instituto Nacional de Seguridad Social.

Y para que conste a los efectos oportunos se firma la presente en Madrid, a .... de ..... de 20...

Fdo.: Administrador/a

Vº Bº: Presidente/a