

**MADRID**desarrollo urbano
área delegada de vivienda**SOLICITUD DE
SUBVENCIÓN**Espacio reservado para la etiqueta
con los datos del Registro

Convocatoria Pública de Subvenciones 2021 con destino a actuaciones de accesibilidad, conservación, eficiencia energética y salubridad de edificios existentes de uso residencial vivienda, "PLAN REHABILITA MADRID 2021".

Página 1 de 7

A CUMPLIMENTAR POR EL ÓRGANO COMPETENTE

N.º Ref.: _____ A cumplimentar por el Ayuntamiento.

1 DATOS DEL EDIFICIO Y RÉGIMEN DE TITULARIDAD

TIPO VIA	DIRECCION	NUMERO	PISO

Régimen de titularidad de la vivienda:☐ Comunidad de Propietarios. ☐ Mancomunidad. ☐ Titular Único Unifamiliar.☐ Otros (especificar): _____

Denominación Comunidad de Propietarios/Mancomunidad (cuando proceda): _____

Ámbito del edificio ⁽¹⁾:☐ Zona de Especial Transformación Urbana (ZETU) ☐ Zona de Impulso a la Rehabilitación Energética (ZIRE)Referencia catastral ⁽²⁾:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Distrito: _____

Datos de la solicitud:

Nombre de la persona que presenta la solicitud: _____

Cargo (cuando proceda) en relación con la Comunidad/Mancomunidad, etc.: _____

2 DATOS DE LA PERSONA O ENTIDAD INTERESADA ⁽³⁾

DNI, NIF, NIE: _____ Nombre: _____

Primer apellido: _____ Segundo apellido: _____

Razón social: _____

País: _____ Provincia: _____ Municipio: _____

Tipo vía: _____ Nombre de la vía: _____ N.º: _____ Portal: _____ Esc.: _____

Planta: _____ Puerta: _____ C.P.: _____ Teléfono(s): _____ / _____ Correo electrónico: _____

(Véase la referencia a la Ley de Protección de Datos)

3 DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE

DNI, NIF, NIE: _____ Nombre: _____
Primer apellido: _____ Segundo apellido: _____
Razón social: _____
País _____ Provincia: _____ Municipio: _____
Tipo vía: _____ Nombre de la vía: _____ Nº: _____ Portal: _____ Esc.: _____
Planta: _____ Puerta: _____ C.P.: _____ Teléfono(s): _____ / _____ Correo electrónico: _____

4 DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

DNI, NIF, NIE: _____ Nombre: _____
Primer apellido: _____ Segundo apellido: _____
Razón social: _____
País _____ Provincia: _____ Municipio: _____
Tipo vía: _____ Nombre de la vía: _____ Nº: _____ Portal: _____ Esc.: _____
Planta: _____ Puerta: _____ C.P.: _____ Teléfono(s): _____ / _____ Correo electrónico: _____

5 DATOS DEL/DE LA TÉCNICO COMPETENTE ⁽⁵⁾

NIF/NIE: _____ Nombre o razón social: _____
Primer apellido: _____ Segundo Apellido: _____
Dirección a efectos de notificación:
Tipo vía: _____ Domicilio: _____
Nº: _____ Portal: _____ Esc.: _____ Planta: _____ Puerta: _____ C.P.: _____ Municipio: _____
Provincia: _____ Teléfono: _____ / _____ Correo electrónico ⁽⁴⁾ **(obligatorio)**: _____

☐ Se ha cumplimentado el Anexo I (Descripción de actuaciones) de esta solicitud (obligatorio)

6 DATOS DEL/DE LA CONTRATISTA

NIF/NIE: _____ Nombre o razón social: _____
Primer apellido: _____ Segundo Apellido: _____
Dirección a efectos de notificación:
Tipo vía: _____ Domicilio: _____
Nº: _____ Portal: _____ Esc.: _____ Planta: _____ Puerta: _____ C.P.: _____ Municipio: _____
Provincia: _____ Teléfono: _____ / _____ Correo electrónico **(obligatorio)**: _____

7 DECLARACIONES RESPONSABLES (marque lo que proceda)

La persona abajo firmante declara formalmente, bajo su responsabilidad, que la persona solicitante de la subvención:

- 1º. ☐ Está al corriente de las obligaciones tributarias, de carácter local, autonómico y estatal, así como de sus obligaciones frente a la Seguridad Social y Hacienda, y pueden acreditarlo mediante documentación cuya presentación podría ser exigida.

- 2°. ☐ No está incurso/a en ninguno de los supuestos que impiden obtener la condición de beneficiario/a de subvenciones públicas, contemplados en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, y está al corriente de pago de obligaciones por reintegro de subvenciones.
- 3°. No ha sido receptor/a de otras ayudas concedidas por otra Administración o entidad pública o privada, para la misma actuación, que se recoge en la solicitud de subvención de la presente convocatoria, o de que, en caso de serlo, acompaña la documentación relativa a las otras ayudas recibidas:
- ☐ Que **no ha recibido** ni tiene concedida subvención y otros tipos de ayuda de similar naturaleza, que supere el coste real de lo subvencionado.
- ☐ Que **ha recibido** o ha solicitado subvención o ayuda de:

PROCEDENCIA	MOTIVO	FECHA SOLICITUD	FECHA CONCESIÓN	IMPORTE

- 4°. ☐ Ha sido beneficiario/a de alguna subvención por parte del Ayuntamiento de Madrid o de sus organismos públicos en otras convocatorias:
- ☐ Ha presentado en el plazo establecido las justificaciones de otras subvenciones anteriormente percibidas en convocatorias del Ayuntamiento de Madrid. (Sólo para el supuesto de haber sido beneficiario de subvenciones de convocatorias anteriores).
- ☐ Ha sido beneficiario/a de anteriores subvenciones concedidas por el Ayuntamiento de Madrid y ha acreditado el cumplimiento de las obligaciones inherentes a la misma.
- 5°. ☐ Que dispone del Informe de Evaluación de Edificios (IEE), según lo establecido en el artículo 7.3 de la presente convocatoria.
- 6°. ☐ Que el/la solicitante, cumple con todos los requisitos establecidos en la convocatoria, que declara la veracidad de la documentación presentada, original o copia, que dispone de la documentación acreditativa del cumplimiento de los mismos, y que se compromete a mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo de tiempo en el que disfruten de la condición de beneficiarios.

7º. Que reside o no, en el edificio objeto de actuación, al menos una persona con discapacidad acreditada que haya manifestado la necesidad de ejecución de obras de mejora de la accesibilidad, en cuyo caso dichas actuaciones serán obligatorias para poder optar al resto de actuaciones subvencionables recogidas en el artículo 9 de la convocatoria:

☐ SI ☐ NO

8º. Que el/los propietario/s únicos de edificios de tipología de vivienda colectiva, que ostente/n más de un 60% de la cuota de participación de la comunidad, se comprometen a aportar sus viviendas vacías en el edificio a alguna de las líneas del Plan Integral de Alquiler Municipal de la Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de Madrid, S.A., en la proporción que figura en el artículo 10.1.e de la convocatoria y con la cesión mínima de una vivienda:

☐ SI ☐ NO

8 CONSULTA DE DATOS TRIBUTARIOS ⁽⁶⁾

Autorizo la consulta de los siguientes datos tributarios:

DATOS O DOCUMENTOS	ORGANISMOS
<input type="checkbox"/> Certificado de cumplimiento de obligaciones tributarias.	Agencia Estatal de Administración Tributaria.
<input type="checkbox"/> Certificado de cumplimiento de obligaciones tributarias con el Ayuntamiento de Madrid.	Ayuntamiento de Madrid.
<input type="checkbox"/> Certificado de cumplimiento de obligaciones con la Seguridad Social.	Tesorería General de la Seguridad Social.

En caso de no autorizar la consulta, deberá aportar necesariamente los documentos que justifiquen las circunstancias tributarias para que se pueda estimar su solicitud.

9 DOCUMENTACIÓN A APORTAR (marque con una cruz la documentación que aporta) ⁽⁷⁾

1. **Con carácter específico**, en caso de que el solicitante de la subvención sea una **comunidad de propietarios** constituida conforme a lo dispuesto por el artículo 5 de la L.P.H., se deberá aportar:

- ☐ Certificado de los acuerdos adoptados, según el MODELO I adjunto a la Convocatoria y descargable en <https://sede.madrid.es>, emitido y firmado por el Administrador con el visto bueno del Presidente. Con los requisitos establecidos en el art. 16.1.1 de la Convocatoria.
- ☐ Documento normalizado "T" Alta de Pago por Transferencia. Este documento está disponible en la sede electrónica del Ayuntamiento de Madrid (<https://sede.madrid.es>).

- ☐ Proyecto de las actuaciones a realizar.

En el caso de que no se requiera proyecto, de acuerdo con la Ley 38/99 de Ordenación de la Edificación, deberá aportar la siguiente documentación suscrita por técnico competente o instalador:

- ☐ Memoria Técnica ☐ Planos descriptivos de la actuación ☐ Fotografías del lugar.

- ☐ Presupuesto de la/s empresa/s que realizarán la ejecución de las actuaciones, desglosado por partidas con precios unitarios y totales con el IVA correspondiente, debidamente firmados y/o sellados por la empresa.

- ☐ Presupuesto de honorarios y de costes indirectos, de conformidad con el art. 21.3 de la Convocatoria, debidamente firmados y/o sellados por la empresa o profesional.

2. Sólo para actuaciones SIN INICIAR en el momento de presentación de la solicitud.

- ☐ Tres ofertas como mínimo, de diferentes proveedores, con carácter previo a la contratación.
- ☐ Cuando la elección no recaiga sobre la oferta económicamente más ventajosa, aportar memoria justificando los motivos de la elección en base a criterios de eficiencia y economía.
- ☐ Documento acreditativo de la presentación de la solicitud de la licencia o autorización administrativa equivalente, para aquellas actuaciones que así lo requieran, en cualquier Registro oficial.

3. Sólo para actuaciones de EFICIENCIA ENERGÉTICA, se aportará además:

- ☐ Certificado energético del edificio previsto tras la reforma propuesta, por la que se solicita ayuda, según el RD 235/2013, de 5 de abril, firmado por un técnico competente (no siendo necesario su registro en el órgano competente de la CCAA).
- ☐ Sólo para actuaciones SIN INICIAR en el momento de presentación de la solicitud, compromiso de realización de una Inspección termográfica del edificio, antes y después de la rehabilitación, así como indicación de si la CP desea acogerse al Plan de Monitorización, y aceptación de las condiciones en caso afirmativo (MODELO II).

4. Sólo para ACTUACIONES DE SALUBRIDAD recogidas en el art. 9.4.b de la Convocatoria, sobre actuaciones para la reducción de radón. Se aportará:

- ☐ Justificación de la concentración en la situación previa y prevista posterior a la actuación, mediante los procedimientos establecidos en el documento DB-HS de salubridad o, en su defecto, de acuerdo con lo establecido en las Guías de Seguridad 11.01 y 11.04 del Consejo de Seguridad Nuclear.

5. En el supuesto de ACTUACIONES TERMINADAS en el plazo de presentación de solicitudes, se aportará:

- ☐ Documentación descrita en el art. 29 de la Convocatoria, así como la recogida en los apartados 1.1 de la a) a la d), 1.2, 1.3 y 1.4 del art. 16 de la Convocatoria; en todo caso la fecha de finalización de las obras terminadas deberá ser igual o posterior al 1 de enero de 2021.

10 DOCUMENTACIÓN ESPECÍFICA PARA SOLICITANTES DEL ART. 10.1.b) DE LA CONVOCATORIA

- ☐ Documentación recogida en los apartados 1.1 d) al 1.9 del art. 16 ambos incluidos.
- ☐ Acuerdo firmado por todos los propietarios, según el MODELO III, adjunto a la convocatoria y descargable en <https://sede.madrid.es>

11 DOCUMENTACIÓN ESPECÍFICA PARA PROPIETARIOS DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES

- ☐ Documentación recogida en los apartados 1.2 a 1.9 del art.16 ambos incluidos de la convocatoria.
- ☐ Certificado o nota simple del Registro de la Propiedad o bien documentación acreditativa del hecho, acto o negocio jurídico que demuestre la adquisición de la titularidad del inmueble (contrato de compraventa, certificación o nota simple del Registro de la Propiedad, escritura de partición de herencia, testamento...).
- ☐ Modelo II B) "CERTIFICADO Y AUTORIZACION PARA VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN EL MARCO DEL PLAN REHABILITA MADRID 2021, adjunto a la convocatoria y descargable en <https://sede.madrid.es>.

12 EN EL SUPUESTO DEL RÉGIMEN TRANSITORIO DEL ART. 34 DE LA CONVOCATORIA (marque si procede)

En caso de documentos exigidos en esta Convocatoria que se encuentren en poder del Ayuntamiento de Madrid, al amparo del art. 34 de la Convocatoria Pública PLAN REHABILITA MADRID 2021, **para volver a presentar la solicitud deberán aportar:**

- ☐ Modelo de solicitud de la Convocatoria PLAN REHABILITA MADRID 2021.
- ☐ Anexo I "Descripción de las Actuaciones" de la Convocatoria PLAN REHABILITA MADRID 2021.
- ☐ Declaración responsable de la persona representante del solicitante en la que se especifiquen los documentos presentados con anterioridad, su fecha de presentación anterior y la dependencia donde se entregaron. En tal caso, los solicitantes acreditarán en la citada declaración que los documentos, así como los hechos y circunstancias que consten en los mismos, se mantienen vigentes y no han sufrido modificaciones en la fecha de presentación de la solicitud (MODELO V adjunto a la convocatoria y descargable en <https://sede.madrid.es>).

- ☐ En el supuesto de actuaciones terminadas con anterioridad a la presentación de la solicitud en esta convocatoria, además, se aportará la documentación descrita en el artículo 29 de esta convocatoria

13 DATOS ESTADÍSTICOS OBLIGATORIOS

1º. Solicitud relativa a actuaciones de amianto:

- ☐ SI Cuantía (IVA incluido): _____
- ☐ NO

2º. Se adhiere al Plan de Monitorización:

- ☐ SI Número de viviendas: _____
- ☐ NO

He sido informado/a de la posibilidad de que mis datos puedan ser publicados en los medios electrónicos municipales como consecuencia y en los términos que están previstos en este procedimiento (véase leyenda informativa en las instrucciones adjuntas).

En _____, a _____ de _____ de _____

Firma

Protección de datos de carácter personal: INFORMACIÓN BÁSICA

Los datos recabados serán incorporados y tratados en la actividad de tratamiento "Beneficiarios Subvenciones", dada de alta en el Registro de Actividades de Tratamiento del Ayuntamiento de Madrid, responsabilidad de la Dirección General de Vivienda, Rehabilitación y Regeneración, sita en la Cl. Ribera del Sena, 21, 28042-Madrid, con la finalidad de mejorar la calidad de los inmuebles y favorecer su acceso mediante la concesión de subvenciones. Y ante el que las personas afectadas podrán ejercer sus derechos.

El tratamiento de datos queda legitimado mediante el consentimiento de los/as propietarios/as o arrendatarios/as, representantes legales, beneficiarios/as o solicitantes y en cumplimiento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones. Los datos no podrán ser cedidos a terceros salvo en los supuestos previstos en la normativa vigente sobre protección de datos de carácter personal. Delegado de Protección de Datos (oficprotecciondatos@madrid.es). La información adicional se encuentra en www.madrid.es