

AGENDA DESCARBONIZA MADRID 2050

Accede a las ayudas municipales a través de los siguientes planes de subvenciones:

- Plan REHABILITA MADRID
- Plan TRANSFORMA TU BARRIO



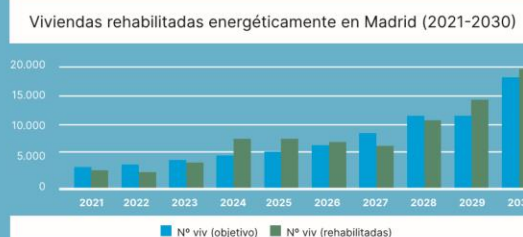
Monitoriza tu vivienda y tendrás controlados tus consumos y parámetros de confort (temperatura, humedad, calidad del aire).

- Plan HABITA MADRID



Rehabilita tu vivienda y ayuda a mejorar el entorno urbano de Madrid.

Juntos cumpliremos los objetivos medioambientales europeos.



El sector residencial es responsable del 32% de las emisiones de CO₂ de todo Madrid. Mejorar la eficiencia energética de tu edificio supone una mejora real en la vida de los que están dentro y fuera de él.



Súmate a la Agenda de Descarbonización de Viviendas de Madrid



¿Qué es?

La "Agenda Descarboniza Madrid 2050" es una **estrategia impulsada por el Ayuntamiento de Madrid**, a través del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda que tiene como objetivo lograr la descarbonización total del parque de viviendas de la ciudad antes del 2050.

¿Qué significa?

Una vivienda descarbonizada es aquella que ha minimizado sus emisiones de gases de efecto invernadero, especialmente dióxido de carbono (CO₂), tanto en su construcción como en su uso diario.

Esto se consigue **mejorando el aislamiento térmico** para evitar pérdidas de energía, **utilizando fuentes de energía renovables**, como la solar, o incorporando **electrodomésticos** eficientes que consumen menos electricidad.

El objetivo es promover un estilo de vida más sostenible, reduciendo el consumo energético, protegiendo el medio ambiente y ayudando a frenar el cambio climático desde nuestro hogar.

¿Por qué ahora?

La Unión Europea lidera este proceso, con medidas como la **Directiva Europea relativa a la eficiencia energética de los edificios** y la financiación a través de los fondos Next Generation.

España tiene la obligación de aprobar un **Plan Nacional de Renovación de Edificios** (PNRE), que plantea como meta inicial la rehabilitación energética de 1.377.300 viviendas antes de 2030.

Dado que las viviendas de Madrid suponen alrededor del 5,8% del total nacional, el objetivo local es la **rehabilitación energética de 80.000 viviendas en Madrid para 2030**.

¿Cómo?

Facilitando AYUDAS para:

- la **mejora del aislamiento térmico** en fachadas y cubiertas de los edificios,
- la implantación de **energías renovables**,
- la creación de **comunidades energéticas**, como el barrio Ecosolar en el Poblado Dirigido de Orcasitas,
- la rehabilitación energética de los **edificios más ineficientes** (incremento de ayudas en edificios con calificación energética letras F ó G),
- la **renaturalización** de cubiertas y zonas libres de parcela,
- la transformación en **edificios de consumo de energía casi nulo**.



La **Oficina Verde** del Ayuntamiento de Madrid te asesora e informa sobre las subvenciones disponibles, y te acompaña en el proceso.

Un ejemplo práctico

Ayuda para EFICIENCIA ENERGÉTICA
(Plan Rehabilita 2025)

→ Comunidad de 20 vecinos

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA PARA ALCANZAR UN CONSUMO CASI NULO					
PRESUPUESTO POR OBRA	PRESUPUESTO POR VIVIENDA	SUBVENCIÓN POR OBRA		AHORRO POR VIVIENDA	PAGO POR VIVIENDA
400.000 €	20.000 €	80%	320.000 €	16.000 €	4.000 €



¿Cuál es el avance en Madrid?

El **visor de subvenciones Descarboniza Madrid 2050** es una página web que integra los datos de subvenciones de los planes de rehabilitación edificatoria gestionados por el Área de Gobierno de Políticas de Vivienda, junto con los de otras Administraciones Públicas. Su doble objetivo es:

- Visibilizar geográficamente las inversiones en rehabilitación energética de edificios residenciales, tanto a nivel de barrio como de ciudad.
- Ofrecer una herramienta de transparencia que implique a la ciudadanía en la gestión de lo público.

El visor se acompaña de un **cuadro de mando** que permite seguir los objetivos de la agenda y la evolución de los resultados, facilitando el análisis y la mejora continua de las medidas adoptadas.

Puede acceder al visor y al cuadro de mando escaneando este código QR:

VISOR DESCARBONIZA MADRID 2050

